СВІТЛОВОДСЬКА МІСЬКА РАДА КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Героїв України, 14 м. Світловодськ Кіровоградська обл. 27501, тел. (05236) 7 23 32
e-mail: inbox1@smvk.kr-admin.gov.ua, web site: https://svgr.gov.ua/, код ЄДРПОУ 04055280

РІШЕННЯ

від 11 вересня 2026 року №1242

м. Світловодськ

Про продовження терміну дії та внесення змін до договору від 09.05.2022 № 522 оренди нерухомого майна за адресою: Кіровоградська область, Олександрійський район, селище Власівка, вул. Молодіжна, 9, з фізичною особою – підприємцем Семеном АГАРОНОВИМ

Розглянувши заяву фізичної особи–підприємця Семена АГАРОНОВА від 17.08.2026 за вх.№ А-1131 щодо надання дозволу на продовження терміну дії договору від 09.05.2022 № 522 оренди нерухомого майна загальною площею 8,2 кв.м, розташованого в одноповерховій нежитловій будівлі за адресою: Кіровоградська область, Олександрійський район, селище Власівка, вул. Молодіжна, 9, з метою розміщення майстерні з ремонту взуття, та клопотання директора КП «Власівські мережі» Світловодської міської ради Володимира МАТВІЙЦЯ від 25.08.2026 № 293 щодо погодження на продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна від 09.05.2022 № 522, враховуючи технічний паспорт на нежитлову будівлю за адресою: Кіровоградська область, Олександрійський район, селище Власівка, вул. Молодіжна, 9, виготовлений 02.09.2022 року товариством з обмеженою відповідальністю «СЕРВІСПРОМЕКСПЕРТ», керуючись частиною 1 статті 21, частиною 1 статті 69 Закону України «Про адміністративну процедуру» від 17.02.2022 № 2073-IX, абзацом 2 частини 2, частиною 3 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX, пунктом 7^1 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, рішенням Світловодської міської ради від 20.02.2024 № 2199 «Про утворення Комісії з розгляду скарг», підпунктом 1 пункту «а» статті 29, частиною 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

виконавчий комітет Світловодської міської ради вирішив:

1. Продовжити термін дії договору від 09.05.2022 № 522 оренди нерухомого майна загальною площею 8,2 кв.м, розташованого в одноповерховій нежитловій будівлі за адресою: Кіровоградська область, Олександрійський район, селище Власівка, вул. Молодіжна, 9, укладеного між фізичною особою-підприємцем Семеном АГАРОНОВИМ та виконавчим комітетом Світловодської міської ради, з метою розміщення майстерні з ремонту взуття, на

термін до 01.11.2031 та укласти додаткову угоду до цього договору у 30-денний термін з дня набрання чинності цим рішенням.

2. Внести зміни до пункту 1.1 розділу 1 договору від 09.05.2022 № 522 оренди нерухомого майна у частині загальної площі, а саме: змінити загальну площу з «8,2 кв.м» на площу «7,3 кв.м».

3. Фізичній особі-підприємцю Семену АГАРОНОВУ:

3.1. У 20-денний термін з дня укладення додаткової угоди до договору оренди нерухомого майна від 09.05.2022 № 522 у частині продовження терміну його дії, переукласти договори з відповідними обслуговуючими підприємствами у разі закінчення терміну їх дії про надання послуг з електропостачання, теплопостачання, водопостачання, водовідведення, вивезення побутових відходів, утримання будинку та прибудинкової території тощо. Копії цих договорів надати до управління економіки, ресурсів та розвитку міста Світловодської міської ради у 10-денний термін з дня їх укладення.

3.2. У 30-денний термін з дня укладення додаткової угоди застрахувати об'єкт оренди на весь строк дії договору оренди та надати копію договору страхування до управління економіки, ресурсів та розвитку міста Світловодської міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради з питань житлово-комунального господарства, архітектури і будівництва Максима ІЛЬЧЕНКА.

5. Рішення набирає чинності з дня доведення до відома заявника.

Рішення може бути оскаржене, шляхом подання скарги до Комісії з розгляду скарг (вул. Героїв України, 14 м. Світловодськ Кіровоградська обл. 27501):

– заявником – протягом 30-ти календарних днів з дня доведення рішення до його відома;

– заінтересованими особами – протягом 30-ти календарних днів з дня, коли вони дізналися або мали дізнатися про таке рішення.

Секретар міської ради **Максим БАКУМЕНКО**

Керуючий справами **Олена СІДНЕНКО**

ВИКОНКОМ СВІТЛОВОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ВІРНО